

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

			<b>Коды</b>	
Дата (число, месяц, год)			<b>0710001</b>	
Форма по ОКУД			30	09
Дата (число, месяц, год)			2023	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Практика ЛК"</u>	по ОКПО		59280808	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		6659083401	
Вид экономической деятельности <u>Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)</u>	по ОКВЭД 2		64.91	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	

Местонахождение (адрес)  
**620026, Свердловская обл, г.о. город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Белинского, стр. 83, офис 310**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "Агентство аудита и бухгалтерского учета"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6658298161
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1086658000923

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	4 124	2 144	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	79 190	84 200	25 891
	в том числе:				
	Права пользования активами	11501	45 874	53 189	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	381 682	118 971	43 690
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	9 599 285	6 164 148	5 737 087
	в том числе:				
	Чистая инвестиция в аренду		9 599 285	6 164 148	5 737 087
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>10 064 281</b>	<b>6 369 463</b>	<b>5 806 668</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	150 576	121 734	96 407
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	478 329	-	5 931
	Дебиторская задолженность	1230	9 160 018	7 374 132	7 227 535
	в том числе:				
	Чистая инвестиция в аренду		7 961 123	5 990 566	6 454 795
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	31 334	323 615	32 910
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 316 218	1 072 608	651 435
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>11 136 475</b>	<b>8 892 089</b>	<b>8 014 218</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>21 200 756</b>	<b>15 261 552</b>	<b>13 820 886</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	70 000	70 000	70 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 028 460	4 409 497	3 620 794
	Итого по разделу III	1300	5 098 460	4 479 497	3 690 794
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	13 910 220	9 008 641	8 644 886
	Отложенные налоговые обязательства	1420	701 183	552 225	400 826
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	13 774	24 971	-
	Итого по разделу IV	1400	14 625 177	9 585 837	9 045 712
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	508 986	358 982	424 903
	Кредиторская задолженность	1520	914 166	780 210	637 293
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20 560	28 113	22 184
	Прочие обязательства	1550	33 407	28 913	-
	Итого по разделу V	1500	1 477 119	1 196 218	1 084 380
	<b>БАЛАНС</b>	1700	21 200 756	15 261 552	13 820 886

Руководитель

(подпись)

Финансовый директор  
Смирнова Е.О. по  
доверенности от 01.01.2023  
№ 62/2023  
(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Практика ЛК"</u>	по ОКПО	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	30	09	2023
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)</u>	по ОКВЭД 2	59280808		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	6659083401		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	64.91		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	2 656 397	1 768 888
	Себестоимость продаж	2120	(837 873)	(645 451)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 818 524	1 123 437
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 818 524	1 123 437
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	71 543	91 784
	Проценты к уплате	2330	(984 830)	(655 749)
	Прочие доходы	2340	153 495	351 840
	Прочие расходы	2350	(189 469)	(185 640)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	869 263	725 672
	Налог на прибыль	2410	(168 065)	(145 622)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(19 107)	(43 208)
	отложенный налог на прибыль	2412	(148 958)	(102 414)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	701 198	580 050

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	701 198	580 050
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Финансовый директор  
Смирнова Е.О. по  
доверенности от 01.01.2023  
№ 62/2023  
(расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.